РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ТЕУЧЕЖСКИЙ РАЙОН»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_19.10.2022\_№\_\_\_536\_\_\_

а.Понежукай

**О предоставлении разрешения**

**на условно разрешенный вид использования земельного участка, находящегося в квартале с кадастровым номером 01:06:0400007, по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Габукай, ул.Пшишская**

 Такахо Адам Русланович обратился в администрацию муниципального образования «Теучежский район» с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования под «Бытовое обслуживание» земельного участка находящегося в квартале с кадастровым номером 01:06:0400007 площадью 1070 кв.м., по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Габукай, ул.Пшишская, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Габукайское сельское поселение», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Теучежский район» от 22.12.2020 № 192, земельный участок находящийся в квартале с кадастровым номером 01:06:0400007 площадью 1070 кв.м., по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Габукай, ул.Пшишская находится в зоне жилой застройки (ЖЗ-101). Разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание» является условно разрешенным видом использования зоны ЖЗ-101.

В соответствии с действующим законодательством проведены публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования под «Бытовое обслуживание» земельного участка, находящегося в квартале с кадастровым номером 01:06:0400007 площадью 1070 кв.м., по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Габукай, ул.Пшишская.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Теучежский район

ПОСТАНОВЛЯЮ

 1. Предоставить Такахо А.Р. разрешение на условно разрешенный вид использования под «Бытовое обслуживание» земельного участка, находящегося в квартале с кадастровым номером 01:06:0400007 площадью 1070 кв.м., по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а.Габукай, ул.Пшишская.

2. Управлению строительства, ЖКХ и архитектуры муниципального образования «Теучежский район» внести соответствующее изменение в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Теучежский район».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Теучежские вести» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Теучежский район».

 4. Постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а.Габукай, ул.Пшишская» вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Теучежского района А.Ш. Хачмамук

Проект внесен:

Начальник Управления, строительства,

ЖКХ и архитектуры А.К.Тхатль

Согласован:

И.о. 1-го зам. главы Теучежского района Б.Б. Богус

Начальник

юридического отдела И.Ю. Джанхот

Послать: Управление строительства, ЖКХ и архитектуры, редакция газеты «Теучежские вести», Такахо А.Р.