Проект

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ТЕУЧЕЖСКИЙ РАЙОН»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_

а.Понежукай

**О предоставлении разрешения**

**на условно разрешенный вид использования земельного участка, по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Габукай, ул.Хуажева**

 Администрация муниципального образования «Габукайское сельское поселение» обратилась в администрацию муниципального образования «Теучежский район» с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования под «коммунальное обслуживание» земельного участка, площадью 5400 кв.м., по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Габукай, ул.Хуажева, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Габукайское сельское поселение», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Теучежский район» от 22.12.2020 № 192, земельный участок площадью 5400 кв.м., по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Габукай, ул.Хуажева находится в зоне застройки индивидуальными жилыми домами и личного подсобного хозяйства (ЖЗ.101.). Разрешенный вид использования «коммунальное обслуживание» является условно разрешенным видом использования зоны ЖЗ.101.

В соответствии с действующим законодательством проведены публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования под «коммунальное обслуживание» земельного участка площадью 5400 кв.м., по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Габукай, ул.Хуажева.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Теучежский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ

 1. Предоставить администрации муниципального образования «Габукайское сельское поселение» разрешение на условно разрешенный вид использования под «коммунальное обслуживание», земельного участка площадью 5400 кв.м., по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Габукай, ул.Хуажева, согласно схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в пределах кадастрового квартала 01:06:0400004, утвержденного распоряжением администрации МО «Теучежский район» от 02.03.2021г. №79.

2. Управлению строительства, ЖКХ и архитектуры муниципального образования «Теучежский район» внести соответствующее изменение в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Теучежский район».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Теучежские вести» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Теучежский район».

 4. Распоряжение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Габукай, ул.Хуажева» вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Теучежского района А.Ш. Хачмамук

Проект внесен:

Начальник Управления, строительства, ЖКХ

и архитектуры А.К. Тхатль

Согласован:

1-ый заместитель главы Теучежского района С.Х. Заремук

Управляющий делами Б.Б. Богус

Начальник отдела имущественных

и земельных отношений М.Р. Тхагапсо

Начальник

юридического отдела И.Ю. Джанхот

Послать: Управление строительства, ЖКХ и архитектуры, администрация муниципального образования «Габукайское сельское поселение», редакция газеты «Теучежские вести».