Сделки с имуществом следует оформлять только при личном участии

Только так следует оформлять сделки с имуществом.

Случаев, когда человека убеждают (якобы для его пользы) подписать в присутствии нотариуса доверенность на право осуществления сделок с недвижимостью, а в результате он остается ни с чем, много. Специалисты Управления Росреестра по Республике Адыгея информируют, что есть простые способы обезопасить себя от мошенничества.

И одна из таких мер - запрет на регистрацию права без личного участия собственника. Чтобы его наложить, необходимо написать заявление в Управление Росреестра, в котором указать, что любая процедура с недвижимостью заявителя возможна только при его личном участии. Информация об этом, на основании заявления, вносится в Единый государственный реестр прав, по которому специалисты Росреестра проверяют юридическую чистоту недвижимости перед тем, как зарегистрировать по ней сделку. Данная услуга оказывается бесплатно.

Таким образом, если кто-либо попытается посягнуть на чужую недвижимость, он получит, что называется, от ворот поворот. А с 1 января 2017 года собственников будут уведомлять о том, что кто-то намеревался совершить операции с их недвижимостью - особенно это актуально для тех, кто, например, надолго уезжает или проживает не по месту нахождения объекта недвижимости.